***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**124/1 majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 17. dubna 2019

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) Žaloba ve věci úpravy sousedního pozemku

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením žalobci předložené dohody (doručené městu dne 3.4.2019) na vyřešení soudního sporu vedeného pod čj.Okresního soudu ve Strakonicích pod čj. 6 C 151/2016.

### II. Souhlasí

se smírným řešení sporu vedeném u Okresního soudu ve Strakonicích pod čj. 6 C 151/2016 o úpravy sousedního pozemku parc.č. č. 1309/9 v kat. území Strakonice před domem čp. 176 ve Strakonicích I ve vlastnictví žalobců spočívající v dále uvedených úpravách pozemku parc.č. 1309/9 (pozemek s chodníkem ve vlastnictví města) v kat. území Strakonice. Toto smírné řešení vychází z předcházejících jednání mezi stranami sporu.

Žalované město Strakonice se zaváže, že v rámci opravy chodníku před domem žalobců bude postupovat následujícím způsobem:

Město Strakonice provede odkopání zeminy po celé délce, kterou chodník hraničí s pozemky p.č. st. 738 a pč. st. 2182 v k.ú. Strakonice.

Dále město Strakonice provede revizi a v případě potřeby opravu kanalizační přípojky k dešťovým svodům s tím, že vlastník domu čp. 176 ve Strakonicích I uhradí firmě provádějící opravu kanalizační přípojky osazení lapačů střešních splavenin, tzv. geigrů.

Město umístí za účelem separace konstrukcí domu od konstrukce chodníku v místě styku chodníku s domem po celé délce obytné části domu žalobců čp. 176 nopovou folii. Tato folie bude umístěna v rozsahu 10 cm nad terénem do 20 cm pod úrovní podlahy sklepa. Před vlastním přisazení nopové folie ke zdi domu bude kamenný sokl domu doplněn mazaninou, tak aby došlo k vyrovnání povrchu do souvislé vrstvy. Nopová folie bude ukotvena do zdi a zakončena lištou z pozinku o tloušťce cca 1 mm.

Město souhlasí s  provedení asfaltového povrchu chodníku se spádováním v souladu s normami ČSN.

Město souhlasí s ponecháním rozhodnutí o náhradě nákladů na okresním soudu

V dohodě bude vyjádření obou stran, že po realizaci těchto opatření budou strany považovat celý spor za vyřízený a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další náklady, či provedení dalších úprav.

Pro jasné vymezení obsahu dohody město dále sděluje, že nesouhlasí, aby součástí dohody byly následující návrhy či požadavky žalobců:

Vymezení účelu uzavření dohody ve smyslu odstranění pronikání vlhkosti do sklepních částí domu č. 176, neboť opatřeními provedenými na pozemku parc.č. 1309/9 v kat. území Strakonice a chodníku není možné odstranit pronikání vlhkosti do domu čp. 176, ale pouze toto pronikání snížit. Město v žádném případě nebude realizovat opatření spočívající v hydroizolaci domu, která si musí zajistit vlastník domu sám na své náklady

Po odkopání zeminy bude posuzován pouze stav kanalizační přípojky, jiná posouzení si musí zajistit a uhradit vlastník domu sám.

Město nesouhlasí s realizací navrhované přizdívky k domu, a to z důvodu, že by zasahovala do pozemku ve vlastnictví města, zužovala průchozí profil chodníku

### III. V případě, že žalobci nebudou souhlasit s podmínkami smírného řešení dle  předcházejícího bodu, tak rada města trvá

na předcházejících vyjádření, jejichž podstatou je, že žalované město Strakonice nárok uplatněný žalobci v žalobě neuznává, neboť žalované město Strakonice není povinno provést taková opatření, která by zabránila podmáčení nemovitostí žalobců (např. provedením hydroizolace jejich domu).

Každá ze stran si nese své náklady řízení.

## 2) Kání Vrch – prodloužení užívacích vztahů ke spalovně

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodlužení doby trvání nájemní smlouvy uzavřené dne 21.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí (předmětu nájmu) o  dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

### II. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodlužení doby trvání věcného břemene užívání průmyslového objektu nacházejícího se na pozemku parc.č. st. 2179/2 v kat. území Strakonice uzavřené dne 29.12.2010 mezi původním vlastníkem FEZKO THIERRY a.s. (nyní Adient Strakonice s.r.o.) a společností RUMPOLD s.r.o., a která na základě směnné smlouvy mezi společností Adient Strakonice s.r.o. a městem Strakonice přejde na město Strakonice jako nového vlastníka dotčených nemovitostí o dobu 15-ti let, tj. do 31.12.2039.

### III. Ukládá

vedení města jednat o odkoupení stavby bez čp/če, způsob využití výroba, postavené na pozemku parc.č. st. 2179/15 v kat. území Strakonice z vlastnictví společnosti RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364, Klimentská 1746/52, Nové Město, 110 00 Praha 1, do vlastnictví města Strakonice.

**3) Seznam uchazečů o přidělení bytové jednotky, u kterých bylo provedeno šetření**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informace o provedených šetřeních u žadatelů o nájem bytu.

## 4) stížnost na chování obyvatel domu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Vyzývá**

paní xxx k odstranění pařeniště, lavičky a veškerého nepořádku, který se nachází na části pozemku parc. č. 441/55, k.ú. Strakonice, to je pod okny bytové jednotky. Předmětný pozemek je ve vlastnictví města Strakonice a je užíván bez právního důvodu a na jeho užívání není s paní uzavřena žádná smlouva. Pozemek bude řádně vyklizen a uveden do původního stavu.

## 5) stížnost na chování nájemníků

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

stížnost na chování a jednání nájemníků s tím, že není v pravomoci města Strakonice zasahovat do sousedských vztahů v předmětném domě a stěžovatelka by se měla obrátit s řešením těchto občansko-právních sporů na soud.

## 6) TS Strakonice, s.r.o. – zajištění úklidu společných prostor úklidovou firmou v bytovém domě

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci, týkající se provádění úklidu společných prostor a schodiště v bytovém domě úklidovou firmou.

**7) žádost o podnájem bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 2275 oz., s podnájmem b.j. č. 010, a to na dobu určitou od 18.4.2019 do 17.4.2020 s tím, že souhlas s podnájmem skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

**8) vyjádření k žádosti o nájem bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

vyjádření sociálního odboru Městského úřadu Strakonice k žádosti o nájem bytu.

## 9) oznámení o zániku společného nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 001, o velikosti 1+1 (56,20 m2).

## 10) oznámení o zániku společného nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu č. 004, o velikosti 2+1 (54,90 m2)

## 11) žádost o přednostní přidělení bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

žádost paní xx týkající se přednostního přidělení bytu s tím, že v současné době není volná žádná vhodná bytová jednotka.

**12) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 005**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením  Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 005. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

**II. Souhlasí**

v případě, že pan xx odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 005 s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 005, smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení vždy o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.883,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**13) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 016**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

žádost paní xx týkající se přidělení bytu č. 016.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 s paní xx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s  užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**III. Souhlasí**

v případě, že paní xx odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 016, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 s paní xxx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**IV. Souhlasí**

v případě, že paní xx odmítne přidělenou bytovou jednotku č. 016, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016 s paní xx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.036,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 9.108,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0020401606, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**V. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**14) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 001**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. 001 s panem xx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce s možností prodloužení o další 3 měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.486,Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 10.458,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 1004900107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**15) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. B41**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. B41 s paní xx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.813,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.439,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080524107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**II. Souhlasí**

v případě, že paní xx odmítne přidělenou bytovou jednotku č. B41, s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání b.j. č. B41 s paní xx, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou ½ roku s možností prodloužení o další ½ rok měsíce formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Nájemné a zálohové úhrady za plnění spojená s užíváním bytu budou hrazeny vždy nejpozději do 25. dne v měsíci. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.813,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

Podmínkou uzavření smlouvy o nájmu bytu je složení kauce ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, která činí 11.439,- Kč. Kauce musí být složena před uzavřením nájemní smlouvy na účet vedený městem Strakonice, 111471921/0300, v.s. 0080524107, spravovaný TS Strakonice, s.r.o.

**III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**16) Prodloužení smluv o nájmu bytu**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.706,- Kč/měsíc.

**II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

**IV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

**V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.021,- Kč/měsíc (dotace).

**VI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 s žadatelem, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že nájemce, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

**VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.922,- Kč/měsíc.

**VIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**IX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

**XI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002o velikosti 2+1 a výměře 71,00 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim nájemní smlouva prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.260,- Kč/měsíc.

**XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

**XIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 1+0 a výměře 33,64 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.463,- Kč.

**XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+0 a výměře 43,40 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 2.604,- Kč/měsíc.

**XV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 53,14 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m2, tj. celkem 2.679,- Kč/měsíc.

**XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+0 a výměře 59,65 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60 Kč/m2, tj. celkem 3.213,- Kč/měsíc.

**XVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

**XVIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A38, s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o  3  měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.033,- Kč/měsíc (dotace).

**XIX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XX. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1  měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč.

**XXIII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s žadateli, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že manželé neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

**XXIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s žadatelem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatel neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007, o velikosti 2+1 a výměře 62,040 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.723,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1  měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 25.4.2019. V případě, že žadatelka, neuhradí nájemné za měsíc duben do 25.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace).

**XXVII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 028, o velikosti 1+0 a výměře 66,70 m2 s žadatelkou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc duben do 30.4.2019. V případě, že žadatelka neuhradí nájemné za měsíc duben do 30.4.2019, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.567,- Kč (dotace).

**XXVIII. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 17) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 18) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 19) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o  1  měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 20) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s žadatelem, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 21) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

**II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 22) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A48, s žadatelkou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 23) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 24) prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 007 o velikosti 3+0 a výměře 78,45 m2 s žadateli, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 25) Paprodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s žadatelkou, týkající se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 26) žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o ukončení Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 015 o velikosti 2+0 a výměře 67,60 m2, s žadatelem a to ke dni ……...

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

## 27) Výpůjčka nebytových prostorů – Tovární 220, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostorů mezi městem Strakonice a spolkem Prácheňský soubor písní a tanců Strakonice, z.s., se sídlem Mírová 932, 386 01 Strakonice, IČ: 60650427, jejímž předmětem bude výpůjčka nebytových prostorů o výměře 27,23 m2 ve 2. nadz. podl. objektu Tovární 220 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, a to na dobu 29 dnů, od 26.4.2019 do 24.5.2019, za účelem uskladnění souborových krojů a rekvizit. Předmětem výpůjčky nebudou služby spojené s výpůjčkou prostorů.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku prostorů o výměře 157,1 m2 ve 3. nadz. podl. objektu Tovární 220 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice.

## 28) Výpůjčka prostorů v objektu čp. 1238 ul. Mládežnická, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce prostorů o výměře 12 m2 v přízemí domu čp. 1238 v ul. Mládežnické ve Strakonicích, na pozemku p.č. st. 3432 v k.ú. Strakonice, jedná se o 1 místnost bez sociálního zařízení, s následujícím žadatelem, za níže uvedených podmínek:

……………………………………………, s tím, že smlouva o výpůjčce výše uvedených prostorů bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíční, prostory budou využívány pro účely …………………………… , vypůjčitel bude hradit služby spojené s výpůjčkou nebytových prostorů na vlastní náklady (el. energie), veškeré obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky ponese vypůjčitel ze svého, vypůjčitel se zejména zavazuje zajišťovat obvyklou údržbu předmětu výpůjčky na vlastní náklady, po ukončení výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předměty výpůjčky půjčiteli v  řádném stavu, ve smlouvě budou zapracovány smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za  provedení změn a úprav předmětu výpůjčky bez souhlasu půjčitele (za každé porušení), dále za neodstranění změn a úprav předmětu výpůjčky vypůjčitelem po skončení smlouvy (za  každé porušení), smluvní pokuta ve  výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu výpůjčky po skončení doby výpůjčky ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu výpůjčky).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 29) Uzavření dodatku k dohodě o započtení pohledávek mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k Dohodě o započtení pohledávek mezi městem Strakonice a spol. DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s., č. 2018-00556 ze dne 20.9.2018, jehož předmětem budou následující změny u níže uvedených smluv, provedené na základě dodatků uzavřených k níže uvedeným nájemním smlouvám:

c) nájemní smlouva číslo 2018-00028 ze dne 16.4.2018, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k podnikání pro provozování restaurace - nebytová jednotka číslo 50/1, vymezená v budově čp. 50 (Zámek) v části obce Strakonice II, postavené na pozemku parc. číslo st. ¼ v katastrálním území Nové Strakonice přičemž nájemné je zde sjednáno ve výši 12.403,- Kč měsíčně:

- v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 5844/2019 ze dne 6.2.2019 došlo ke snížení nájemného za užívání hradního sklípku, tj. nebytové jednotky číslo 50/1 vymezené v budově č.p. 50, Zámek ve Strakonicích II, a to na částku 3.000,- Kč/měsíčně + DPH, a sice s účinností od 1.2.2019. Nájemné z movitého majetku, nacházejícího se v předmětných prostorech, zůstává ve výši 1.000,- Kč/měsíčně + DPH, stanovené ve výše uvedené nájemní smlouvě.

e) nájemní smlouva číslo 2018-00027 ze dne 16.4.2018, jejímž předmětem jsou prostory sloužící k podnikání pro provozování restaurace a výčepu na pozemku parc. číslo st. 1015/1, jehož součástí je stavba Domu kultury Strakonice čp. 831 v části obce Strakonice I, v ulici Mírová v katastrálním území Strakonice přičemž nájemné je zde sjednáno ve výši 9.680,- Kč měsíčně:

- v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 6072/2019 ze dne 3.4.2019 dochází k následujícím změnám nájemní smlouvy, souvisejícím s plánovanou přístavbou a stavebními úpravami Domu kultury, Mírová 831, Strakonice:

- zúžení předmětu nájmu o prostory sloužící k podnikání o výměře 41 m2, konkrétně o prostory baru a jeho skladů, včetně movitého majetku, nacházejícího se v předmětných prostorech, blíže specifikovaného v příloze č. 2b) nájemní smlouvy 2018-00027 ze dne 16.4.2018, a to s účinností od 1.4.2019

- s tím související snížení nájemného z nebytových prostorů z původních 7.200 Kč/měsíčně + DPH, na částku 6.300 Kč/měsíčně + DPH, s účinností od 1.4.2019

- s tím související snížení nájemného z movitého majetku z původních 800 Kč/měsíčně + DPH, na částku 685 Kč/měsíčně + DPH, s účinností od 1.4.2019.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 30) Uzavření dodatků ke smlouvám na pronájem NP v objektu Máchova 108 ve Strakonicích

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  uzavřením dodatků ke smlouvám uzavřeným mezi původním vlastníkem objektu Máchova 108, Strakonice – TJ ČZ Máchova 108, Strakonice (město se stalo dne 24.1.2019 vlastníkem objektu na základě darovací smlouvy č. 2018-00746 uzavřené s TJ ČZ dne 27.12.2018), a  následujícími nájemci NP v uvedeném objektu, jejichž předmětem budou změny účtů pro úhradu nájemného z NP a úhrady nákladů na služby spojené s nájmem, dále pak níže uvedené změny, týkající se nově stanovené výše nákladů na služby spojené s nájmem NP, dle výpočtů nákladů předaných org. STARZ Strakonice:

- paní xxx

- paušální částka na vytápění – 2.456 Kč/měsíc

- paušální částka ohřev teplé vody – 657 Kč/měsíc

- el. energie na základě skutečnosti dle odečtu elektroměru

- paušální částka voda – 788 Kč/měsíc

**-** Česká basketbalová federace, se sídlem Praha 6, Mezi stadióny, P.O.BOX 40:

- paušální částka na vytápění – 2 237 Kč/měsíc

- paušální částka ohřev teplé vody – 119 Kč/měsíc

- el. energie na základě skutečnosti dle odečtu elektroměru

- paušální částka voda –142 Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dodatků.

## 31) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1269/1 v  k.ú. Dražejov u Strakonic

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se zřízením nové kanalizační přípojky pro rekreační objekt na pozemku p.č. 1269/122 v k.ú. Dražejov u Strakonic s uložením této přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 32) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – obchvat – přeložky VN a NN“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. KN 532/60, 545/13, 545/16, 605, 606/2, 622/20, 770/45, 770/48, 773/2, 773/6, 774/4, 774/5, st. 782, 1277/6, 1278/4, 1278/5, 1280/1, 1281/8, 1281/21, 1285/12, 1286/26, 1749, 1755, 1759 v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou: „Strakonice – obchvat – přeložky VN a NN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 33) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Strakonice – Lesní - kNN“

**Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, v souvislosti se stavbou „Strakonice – Lesní - kNN“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 34) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Bezděkovská“

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení podzemního komunikačního vedení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. 628/4 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti se stavbou „Polyfunkční dům Bezděkovská“, dle sazebníku.

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## 35) Žádost o pronájem 2 ks optických vláken

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a společností OtavaNet s.r.o., IČ 281 40 214, Katovická 175, Strakonice I, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem bude pronájem 2 ks optických vláken v úseku „kabelová komora Na Ohradě 87“ a „kabelová komora Nádražní“ o celkové délce 1790 m. Přesné vymezení je zobrazeno v grafické příloze k vyhlášenému záměru. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou. Nájemné bude ve výši 1,6 Kč/m/měsíc za pár vláken. Dále bude v nájemní smlouvě ujednáno, že nájemce uhradí náklady spojené s vytvořením ucelené trasy optického kabelu (demontáž a montáž spojek v trase, sváry a ukončení optických vláken). Tyto náklady nebudou nájemci nijak kompenzovány, a to ani při skončení nájmu (a to ani v případě, že by byl předmět nájmu tímto zhodnocen).

### II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**36) žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 2018-00288, uzavřené mezi městem Strakonice a žadatelem a to dohodou, k 30. dubnu 2019.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.